

PRESUPUESTO DE REFORMA DE COCINA

Nº de presupuesto

Fecha

Validez

Cliente

Dirección de la obra

Teléfono

1. TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Total capítulo				

2. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Total capítulo				

3. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Total capítulo				

4. ALBAÑILERÍA Y REVESTIMIENTOS				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Total capítulo				

5. MOBILIARIO Y ELECTRODOMÉSTICOS				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Total capítulo				

6. ACABADOS Y PINTURA				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Total capítulo				

Base imponible	
IVA 10%	
TOTAL	

IVA reducido del 10 % en obras de reforma de vivienda si se cumplen los requisitos; si no, cámbialo al 21 %.

CONDICIONES

Empresa

Aceptación del cliente

Nombre, DNI y fecha:

Nombre, DNI y fecha:

PRESUPUESTO DE REFORMA DE COCINA - EJEMPLO

Nº de presupuesto	P-0078	Fecha	15/10
Validez	30 días	Cliente	Ana Martínez
Dirección de la obra	C/ de la Luz, 7, 3º A - Madrid	Teléfono	600 000 000

1. TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Protección de zonas comunes y de paso en la vivienda	ud	1		
Desmontaje de muebles de cocina altos y bajos	ud	1		
Picado y desescombro de azulejos y pavimento	m²	28		
Retirada de escombros a vertedero autorizado	ud	1		
Total capítulo				

2. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Anulación y modificación de tomas de agua existentes	ud	1		
Punto de agua fría y caliente para fregadero	ud	1		
Punto de agua fría para lavavajillas	ud	1		
Desagüe para fregadero y lavavajillas en PVC	ud	1		
Instalación de grifo monomando (no incluido)	ud	1		
Total capítulo				

3. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Línea independiente para vitrocerámica y horno	ud	1		
Punto de enchufe de uso general en encimera	ud	6		
Punto de enchufe para frigorífico y lavavajillas	ud	2		
Punto de enchufe para microondas y campana extractora	ud	2		
Punto de luz en techo	ud	2		
Instalación de mecanismos eléctricos (no incluidos)	pa	1		
Total capítulo				

4. ALBAÑILERÍA Y REVESTIMIENTOS				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Realización de rozas para nuevas instalaciones	m	25		
Enfoscado y maestreado de paredes	m²	22		
Falso techo de pladur hidrófugo	m²	8		
Alicatado de paredes con azulejo (no incluido)	m²	22		
Solado de cocina con baldosa (no incluida)	m²	8		
Lechada de juntas de azulejos y pavimento	m²	30		
Total capítulo				

5. MOBILIARIO Y ELECTRODOMÉSTICOS				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Montaje de muebles bajos de cocina	m	4,5		
Montaje de muebles altos de cocina	m	3		
Instalación y sellado de encimera	m	4,5		
Instalación de campana, vitro, horno y frigo (no incluidos)	ud	4		
Instalación de fregadero (no incluido)	ud	1		
Total capítulo				

6. ACABADOS Y PINTURA				
Partida	Ud.	Cantidad	Precio	Importe
Pintura plástica blanca antihumedad en techo	m²	8		
Colocación de rodapié	m	7		
Remates y sellado de silicona	ud	1		
Limpieza final de obra	ud	1		
Total capítulo				

Base imponible	
IVA	10%
TOTAL	

IIVA reducido del 10 % en obras de reforma de vivienda si se cumplen los requisitos; si no, cámbialo al 21 %.

CONDICIONES	
Forma de pago: 50 % a la aceptación del presupuesto. 50 % a la finalización de los trabajos. Este presupuesto no incluye: licencias de obra, electrodomésticos, muebles, azulejos, pavimento, grifería ni mecanismos eléctricos. Garantía: según ley.	

Empresa	Aceptación del cliente
Reformas J. Pérez	Ana Martínez

Ejemplo con nombres y datos inventados.

CÓMO RELLENAR EL PRESUPUESTO

Un presupuesto claro y detallado es la mejor forma de evitar problemas.

PASO A PASO

1. **Datos generales.** Pon tus datos, los del cliente, el número de presupuesto (P-0001, P-0002...), la fecha y la validez (ej.: 30 días).
2. **Detalla las partidas.** Ajusta la lista de trabajos que te damos en la plantilla. Quita lo que no hagas y añade lo que falte. Sé específico.
3. **Mide con cuidado.** Mide bien cada cosa: metros cuadrados de pared y suelo, metros lineales de rodapié o encimera, unidades de enchufes o puntos de agua.
4. **Pon tus precios.** Pon el precio de cada partida (por m², por m, por ud...). La hoja de cálculo suma los importes por capítulo y te da el total general.
5. **Forma de pago.** Especifica cómo y cuándo te tienen que pagar. Lo normal es pedir un anticipo al empezar y el resto en uno o varios pagos durante la obra.
6. **Aclara lo que no incluye.** Es fundamental que dejes por escrito qué no entra en el precio para evitar malentendidos (ej.: electrodomésticos, tasas de licencia, grifería...).
7. **Firma y aceptación.** Firma el presupuesto y pide la firma del cliente. Así acepta el presupuesto y tienes una prueba del acuerdo.

Si el cliente te pide un cambio o un extra durante la obra, hazle un anexo al presupuesto y que te lo firme antes de empezar el trabajo.

Con ReformaBot haces el presupuesto completo en 3 minutos, dictado o paso a paso, con tus precios y en PDF con tu marca. Y sabes cuándo el cliente lo abre. Te lo enseñamos en una demo de 30 minutos, con una obra como las tuyas.

[Pide tu demo de ReformaBot →](#)